

'TERÖRLE MÜCADELEDE AFRIKA'NIN YANINDAYIZ'

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, Nijer Cumhurbaşkanı Abdurrahman Tchiani ile ortak basın toplantısında konuştu. Cumhurbaşkanı Erdoğan'ın açıklamalarından öne çıkan başlıklar: Afrika dışındaki ilk resmi ziyaretini ülkemize gerçekleştiren Cumhurbaşkanı Sayın Tihani ve heyetini Ankara'da ağırlamaktan memnuniyet duyuyorum. Kendilerine ve heyetine bir kez de sizlerin huzurunda hoş geldiniz diyorum. Bugünkü görüşmelerimizin ve konuk heyetin iş çevrelerimizle yapacakları temasların hayırlara vesile olmasını temenni ediyorum.

"NİJER'İN KALKINMA MÜCADELESİNİ DESTEKLİYORUZ"

Nijer bizim için derin tarihi ilişkilere sahip olduğumuz Afrika'daki dost ve kardeş ülkelerin başında geliyor. Stratejik önemi yüksek bu coğrafyaya 1400'lü yıllara uzanan ilişkilerimiz, bugün Sayın Tihani'nin de katkılarıyla her geçen gün geliyor. Aziz kardeşimin liderliğinde Nijer'in karşılaştığı tüm zorluklara rağmen farklı bir atılım içinde olduğunu görüyoruz. Biz de Afrika halklarının kara gün dostu olarak elimizdeki tüm imkanlarla Nijer'in kalkınma mücadelesini destekliyoruz.

"NİJER'DEKİ YATIRIM FIRSATLARINI GÖRÜŞTÜK"

Bugünkü görüşmelerimizde ortak tarihimiz ve karşılıklı saygı üzerine bina ettiğimiz münasebetlerimizi her alanda ilerletme iradesine sahip olduğumuzu teyit ettik. Sayın Cumhurbaşkanı ve kıymetli heyetiyle savunma, özellikle savunma sanayi, güvenlik, enerji, madencilik, ticaret, yatırımlar, eğitim, sağlık ve tarım alanlarındaki ilişkilerimizi etrafıca değerlendirdik. Nijer'deki yatırım fırsatlarını görüştük. Ekonomik ve Ticari Ortak Komitesi'nin tesisinde mutabık kaldık. Biraz önce şahit olduğumuz üzere çeşitli alanlarda anlaşmalara imza atmak suretiyle ilişkilerimizin ahdi zeminini daha da pekiştirdik. İşletme protokolünü yenilediğimiz Türkiye-Nijer Dostluk Hastanesi, Nijer'le münasebetlerimizin insani boyutuna çok kıymetli katkılarda bulunuyor.

"500'E YAKIN NİJERLİ ÖĞRENCİ ÜLKEMİZDE YÜKSEKÖĞRETİM ALIYOR"

Dostluk Hastanesi ve dostluk okulu projelerini gerçekleştiren TİKA, sulama, tarım ve hayvancılık başta olmak üzere Nijer'in idari ve sivil altyapısının güçlendirilmesi konusunda katkılarını sürdürüyor. Çok önem verdiğimiz eğitim alanındaki iş birliğimizin seyrinden memnunuz. Türkiye Maarif Vakfımız başkent Niamey'de 12 okulla toplam 1700'ü aşkın öğrenciyi eğitim veriyor. 300'ü Türkiye

Cumhurbaşkanı Erdoğan, "Afrika ülkeleriyle ilişkilerimizi eşit ortaklık, karşılıklı saygı ve kazan-kazan ilişkileri temelinde geliştirmeyi sürdürüyoruz. Afrika kıtasının bilhassa Sahel bölgesinde istikrarsızlık oluşturan terör örgütleriyle mücadele noktasında dost ve kardeş ülkelerimizin yanındayız." dedi.



Burslularla olmak üzere 500'e yakın Nijerli öğrenci ülkemizde yükseköğretim alıyor. Türkiye mezunları gönül elçilerimiz olarak aramızdaki muhabbetin daha da güçlenmesine vesile oluyor.

Az önce Yükseköğretim Kurumumuz ile muadil Nijerli kuruluş arasında iş birliğine dönük mutabakat metni imzalandı. İnşallah tüm bu alanlarda Nijer'le iş birliğimizi sürdürmeye devam edeceğiz.

"NİJER GÜVENLİK GÜÇLERİNİN TERÖRLE MÜCADELESİNİ DE TAKDİRLE TAKİP EDİYORUZ"

Değerli basın mensupları, her fırsatta vurguladığım üzere Afrika ülkeleriyle ilişkilerimizi eşit ortaklık, karşılıklı saygı ve kazan-kazan ilişkileri temelinde geliştirmeyi sürdürüyoruz. Biz bu münasebetleri sadece ticari ve ekonomik alanlarda değil; güvenlik, eğitim, kültür ve ulaşım gibi geniş bir yelpazede uzun vadeli iş birlikle



TCHIANI'DEN CUMHURBAŞKANI ERDOĞAN'A TEŞEKKÜR

Nijer Cumhurbaşkanı Abdurrahman Tchiani, Cumhurbaşkanı Erdoğan'a terörle mücadelede sağladığı destek nedeniyle teşekkür etti. Nijer Cumhurbaşkanı Abdurrahman Tchiani, Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ile Ankara'daki ortak basın toplantısında konuştu. Tchiani, "Cumhurbaşkanı Erdoğan, terör tehdidiyle başarıyla mücadele etmemiz için bizi destekledi." dedi.

Abdurrahman Tchiani, "Hava savunma araçlarımız, askeri araçlarımız, Türk araçlarıyla birlikte terör ortamında biraz daha istikrara kavuşmamızı sağladınız. Sayın Cumhurbaşkanı bu alanda bize vermiş olduğunuz destek için teşekkür ediyorum. Nijer halkının huzuruna ve güvenine katkı sağladınız." ifadelerini kullandı.

TÜRKİYE İLE NİJER ARASINDA ORTAK ANLAŞMALAR İMZALANDI

Cumhurbaşkanı Erdoğan ve Tchiani'nin, Cumhurbaşkanlığı Külliyesi'ndeki baş başa ve heyetler arası görüşmelerinin ardından iki ülke arasındaki ortak

anlaşmalar imza altına alındı.

İki ülke arasındaki "Yükseköğretim, Araştırma ve İnovasyon Bakanlığı Arasında Yükseköğretim Alanında İşbirliğine Yönelik Mutabakat Zaptının 2026-2030 Yılları İçin Uygulama Protokolü"ne Yükseköğretim Kurulu Başkanı Prof. Dr. Erol Özvar ile Nijer Dışişleri, İşbirliği ve Yurtdışındaki Nijerliler Bakanı Bakary Yaou Sangare imza attı. "Ekonomik ve Ticari Ortaklık Komisyonu (JETCO) Kurulmasına İlişkin Ortak Bildiri"yi Ticaret Bakanı Ömer Bolat ile Nijer Ticaret ve Sanayi Bakanı Abdoulaye Seydou imzaladı. "Nijer-Türkiye Dostluk Hastanesinin Ortak İşletilmesi ve Devredilmesi ile İlgili Protokol"e Sağlık Bakanı Kemal Memişoğlu ile Nijer Sağlık ve Kamu Hijyeni Bakanı Albay Dr. Garba Hakimi imza attı.

"Türkiye Cumhuriyeti Dışişleri Bakanlığı Diplomasi Akademi ile Nijer Cumhuriyeti Ulusal Diplomatik ve Stratejik Araştırmalar Kurumu Arasında Mutabakat Zaptı"nı Milli Savunma Bakanı Yaşar Güler ile Nijer Dışişleri, İşbirliği ve Yurtdışındaki Nijerliler Bakanı Bakary Yaou Sangare imzaladı.

KURUM: 20 BİNE YAKIN KONUTU 64 İLDE SATIŞA ÇIKARIYORUZ

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum, TOKİ eliyle 5'i deprem bölgesi olmak üzere 64 ilde yaklaşık 20 bin konutun "açık satış" yöntemiyle kurasız olarak satışa sunulacağını açıkladı.

Anadolu Ajansı Editör Masası'na konuk olan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Kurum, Toplu Konut İdaresi (TOKİ) Başkanlığı'nın 5'i deprem bölgesini kapsayan 64 ilde açık satış kampanyasını başlattığını açıkladı.

Bakan Kurum, "Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'mızla yaklaşık 20 bine yakın konutu 64 ilde satışa çıkarıyoruz. Orta gelirli vatandaşlarımızın erişebileceği 2+1 ve 3+1 konutlardan oluşan bir proje. Konutların çoğu bitti, bitme aşamasına geldi. Bu konutlar artık vatandaşlarımız gidecek, oturacak. Buradaki amaç, kira fiyatlarını düşürmek. Yani az önce de ifade ettiğim gibi deprem riskine karşı vatandaşlarımız güvenli yuvalar. 2,1 milyondan, başlayan 18 bin lira, taksitli seçeneklerimiz var." dedi.

TOKİ'nin bugün itibarıyla kurasız açık satış kampanyasını başlattığını duyuran Bakan Kurum, "İlk defa, burada açıklıyoruz. Yine Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'mızla yaklaşık 20 bine yakın konutu 64 ilde satışa çıkarıyoruz.



Orta gelirli vatandaşlarımızın erişebileceği 2+1 ve 3+1 konutlardan oluşan bir proje. Konutların çoğu bitti, bitme aşamasına geldi. Bu konutlar artık vatandaşlarımız gidecek, oturacak. Buradaki amaç, kira fiyatlarını düşürmek. Yani az önce de ifade ettiğim gibi deprem riskine karşı vatandaşlarımız güvenli yuvalar. 2,1 milyondan, başlayan 18 bin lira, taksitli seçeneklerimiz var.

3 ayrı seçeneğimiz olacak. Peşin ödeyene yüzde 25 indirim yapıyoruz. Yüzde 50, peşinatım var diyebilirsiniz; ona da yüzde 8 indirim yapıyoruz. 'Yüzde 50 yok, yüzde 25 var, yüzde 25'ini bir yıl sonra ödeyeyim' diyen vatandaşımıza da işte yine aynı şekilde 60 ay vade seçeneği sunuyoruz. Yani yeni, sağlam, sosyal altyapısı, olan binalara baktığımızda neredeyse aslında, kiraya yakın bir fiyatla vatandaşlarımız burada otu-

abilecek. Yani vatandaş 1-1,5 milyon lira tasarrufu olan bir vatandaşımız, kira öder gibi buradan Ankara'dan, Konya'dan ev alabiliyor." ifadelerini kullandı.

64 İLİ KAPSAYACAK

Bakan Kurum'un açıkladığı açık satış kampanyası kapsamında depreme dayanıklı yapı alanlarında projelendirilen konutlar, vatandaşların sağlam konuta uygun fiyatla erişimi için satışa sunulacak. 2+1 ve 3+1 olmak üzere 20 bine yakın konut, 3 ayrı ödeme seçeneği ile vatandaşlara kurasız satılacak.

En fazla konut sırasıyla Bursa 2190, Ankara 2062, Hatay 1238, Kahramanmaraş 1073 ve Malatya'da 1000 konut satışa sunulacak. Konutların bir bölümünü hemen teslim projeler kapsıyor. Hemen teslimli ol-



mayanlar ise sözleşme tarihinden itibaren 48 ay içinde teslim edilecek. Konut satış fiyatları illere ve konut büyüklüklerine göre değişecek. Yüzde 25 indirim sağlanan peşin satışlarda konutların fiyatları 2,1 milyon liradan başlayacak. Taksitli satışlarda da taksitler 18 bin liradan başlayacak.

3 ALTERNATİF SUNULACAK

Açık satışlarda gelir ve ikametgah gibi koşullar aranmayacak. T.C. vatandaş olma, 18 yaşını doldurmuş olma ve eş ve kendi üzerine kayıtlı ev bulunmaması yeterli olacak. Vatandaşlara 3 ayrı satış alternatifleri sunulacak. İlk modelde konut seçimi yapan alıcılar, peşin alımlarda yüzde 25 indirim indirimden faydalanabilecek.

İkinci modelde yüzde 50 peşinat bedeli ödedikten sonra 72 ay vade, yüzde 8 indi-

rim imkanı tanınacak. Üçüncü modelde ise yüzde 50 peşinatın yansı sözleşme aşamasında, yansı ise 12 ay sonra ödenecek. Kalan bedel de 60 ay vade imkanıyla ödenebilecek. Bu alternatiflerden birini seçen vatandaşlar peşinatlarını ilgili banka şubelerine yatırarak ve Gayrimenkul Satış Sözleşmesini imzalayabilecek.

SATIŞ TARİHLERİ

Konut satışları 15 Haziran - 17 Temmuz tarihleri arasında yapılacak. Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş. aracılığıyla satışlar gerçekleştirilecek.

Vatandaşlar konutların satış fiyatı ve koşulları ile ilgili banka şubelerinden, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın web sayfasından (www.toki.gov.tr) ve 444 86 54 numaralı hattan bilgi alabilecek.