ABD'de evden çalışan kiracılara ek ücret tartışması

ABD'nin California eyaletinde bir ev sahibi, evden çalışan kiracılardan aylık 200 dolar ek ücret talep etti. Uygulama sosyal medyada tepki çekerken, bazı kullanıcılar uzaktan çalışanların elektrik, su ve ısıtma gibi giderleri artırdığını savundu.

ABD'nin California eyaletinde evden çalışan kiracılardan aylık 200 dolar ek ücret talep edilmesi, sosyal medyada tartışma yarattı. San Francisco Körfez Bölgesi'ndeki (Bay Area) yaklaşık 50 metrekarelik müstakil ev, elektrik, su, ısıtma, klima ve internet dahil aylık 3 bin 250 dolara kiraya çıkarıldı. Ancak ilanda, evden çalışan kiracılardan ayrıca 200 dolar ücret talep edilmesi dikkat çekti.

"DAHA FAZLA PARA ALMAK İÇİN BAHANE"

İlan, Reddit kullanıcılarının tepkisini çekti. Bazı kullanıcılar uygulamayı "çılgınlık" ve "absürt" olarak nitelendirirken, ek ücretin yalnızca kiracıdan daha fazla para almak için istendiğini savundu. Bir kullanıcı, evden çalışanların faturaları 200 dolar artırmasının pek mümkün olmadığını belirterek uygulamayı eleştirdi.

BAZI KULLANICILAR EV SAHİBİNİ HAKLI BULDU

Bazı Reddit kullanıcıları ise evden çalışanların gün boyunca evde bulunması nedeniyle elektrik, su, klima ve ısıtma kullanımının artabileceğini savundu. Bir kullanıcı, evden çalışmanın kendi faturalarını artırdığını belirtirken, bir başkası da klima veya ısıtıcının gün boyunca çalıştırılması nedeniyle ek maliyet oluşabileceğini ifade etti.

"EVDEN ÇALIŞIP ÇALIŞMADIĞI NASIL DENETLENECEK?"

İlanın yer aldığı platformdaki kullanıcılar, ev sahibinin kiracının evden çalışıp çalışmadığını nasıl tespit edeceğini de sorguladı. COVID-19 salgını sonrası ABD'de uzaktan çalışma yaygınlaşırken, evden çalışan kiracılardan ek ücret alınmasının ilerleyen dönemde daha sık görülüp görülmeyeceği tartışılıyor.

Ancak uygulamanın henüz ülke genelinde yaygın olmadığı belirtiliyor. Chicago'da yaşayan uzaktan çalışan Christopher Williams, ABC 7'ye yaptığı açıklamada daha önce "evden çalışma ücreti" ile karşılaşmadığını söyledi. Kiralık evin bulunduğu Walnut Creek kentindeki Northgate mahallesinde yer alan mülkün, ana konutun bulunduğu arsadaki bir müştemilat olduğu belirtildi. Tek yatak odalı ve tek banyolu eşyalı evin ilanının daha sonra kaldırıldığı veya kiralandığı tahmin ediliyor. Zillow verilerine göre, ABD'nin teknoloji merkezi olarak bilinen Bay Area'da ortalama kira bedeli, ülke genelindeki ortalamanın yaklaşık yüzde 75 üzerinde bulunuyor.

MARK RUFFALO: NETANYAHU MANYAK BİR KATİL

ABD'li oyuncu Mark Ruffalo, Uluslararası Ceza Mahkemesi (UCM) Başsavcısı Kerim Han'ın görevden alınmasını memnuniyetle karşılayan İsrail Başbakanı Binyamin Netanyahu için, "Adaletten kaçamazsın. Tarihi de etkileyemezsin. Sen manyak bir katilsin." ifadelerini kullandı.

Ruffalo, ABD merkezli X şirketinin sosyal medya platformundaki hesabından yaptığı paylaşımda, Han'ın görevden almasını memnuniyetle karşılayan Netanyahu'ya ilişkin eleştiride bulundu. Khan'ın görevden alınmasının İsrail'in Gazze'de işlediği savaş suçlarını ortadan kaldırmayacağını vurgulayan Ruffalo, "Adaletten kaçamazsın. Tarihi de etkileyemezsin. Sen manyak bir katilsin Binyamin Netanyahu. Her zaman böyle hatırlanacaksın." ifadelerine yer verdi.

SORUŞTURMA SÜRECİ

UCM Başsavcısı Kerim Han, Mayıs 2024'te İsrail Başbakanı Binyamin Netanyahu ve eski Savunma Bakanı Yoav Gallant için tutuklama emri talebinde bulunduktan sonra, kendisine yönelik cinsel taciz iddialarının ortaya atılmasının ardından Mayıs 2025'te gönüllü olarak izne ayrılmıştı. Martta UCM tarafından görevlendirilen üç yargıçtan oluşan bağımsız bir heyet, BM soruşturmasının Han hakkında "görevi suistimal veya ihlal tespit etmediği" sonucuna varmıştı. Bağımsız heyetin raporuna rağmen UCM Taraf Devletler Meclisi Bürosu 8 Haziran'da yaptığı toplantıda, Han'ın görevini "ağır şekilde suistimal" ettiği yönündeki kararın ardından Başsavcı'yı geçici olarak görevden almış ve Han hakkındaki nihai kararı, mahkemeyi kuran 125 taraf devletten oluşan Meclisin 24 Temmuz'daki özel oturumunda yapılacak oylamaya bırakmıştı.

UCM Taraf Devletler Meclisi'nde (ASP) 24 Temmuz'da yapılan gizli oylamada mutlak çoğunlukla alınan kararda, Başsavcı Kerim Han "ciddi suistimal ve görev ihlali" işlediğinin belirlendiğini ve Roma Statüsü'nün 46'ncı maddesi uyarınca görevden alındığı açıklanmıştı. Han'ın avukatları, Kerim Han'ın görevden alındığı oylamada kendilerine savunma yapma ve akreditasyon hakkı tanınmadığını, sürecin hukuka aykırı, usul yönünden adil olmayan ve delillerle desteklenmeyen bir şekilde yürütüldüğünü öne sürmüştü. Kerim Han, Şubat 2021'de UCM Başsavcılığına seçilmiş ve 16 Haziran 2021'de yemin ederek UCM'nin üçüncü savcısı olarak görevine başlamıştı.

ALMANLARIN YÜZDE 70'İ ORDUNUN ÜLKEYİ KORUYABİLECEĞİNE GÜVENMİYOR

Almanya'da yapılan bir ankete göre halkın yüzde 70'i, ordunun olası bir saldırı karşısında ülkeyi savunabilecek güçte olduğuna inanmıyor. Berlin, Ukrayna Savaşı'nın ardından savunma harcamalarını artırırken asker sayısını da yükseltmeyi planlıyor.

Almanya'da halkın büyük bölümü, ülkenin ordusunun olası bir saldırıya karşı yeterince güçlü olmadığı görüşünde.

YouGov tarafından 17 Haziran-1 Temmuz tarihlerinde Almanya'da 2 bin 79 yetişkinin katılımıyla yapılan ankete göre, katılımcıların yüzde 70'i Alman ordusunun ülkeyi muhtemel bir saldırıdan koruyabileceğine güvenmiyor. Orduya güvendiğini belirtenlerin oranı yüzde 21'de kalırken, yüzde 8'lik kesim görüş belirtmedi.

Anketin kapsadığı ülkeler arasında orduya duyulan güvenin en düşük olduğu ülke Almanya oldu.

ALMANLARIN ÇOĞU SAVUNMA HARCAMALARINA SICAK BAKMIYOR

Ankete katılan Almanların yüzde 40'ı ülkenin savunma bütçesini yetersiz bulduğunu söyledi. Ancak katılımcıların yüzde 77'si, artan savunma harcamalarını karşılamak için vergilerin yükseltilmesine karşı çıktı.

Katılımcıların yüzde 62'si savunma bütçesini artırmak için kamu hizmetlerinde kesinti yapılmasını, yüzde 59'u ise hükümetin daha fazla borçlanmasını istemediğini belirtti.

ALMANYA ORDUSUNU BÜYÜTMEYİ PLANLIYOR

Rusya'nın 2022'de Ukrayna'ya saldırmasının ardından Almanya, savunma kapasitesini güçlendirme çalışmalarını hızlandırdı.

Berlin yönetimi, geçen yıl 86 milyar euro olan savunma harcamalarını 2029'da 153 milyar euroya çıkarmayı planlıyor. Almanya ayrıca 2035'e kadar muvazzaf asker sayısını 184 binden 260 bine yükseltmeyi, ihtiyat kuvvetlerinin sayısını ise 200 bine çıkarmayı hedefliyor.

Ancak hedeflere ulaşmanın zor olabileceği belirtiliyor. 2011'de zorunlu askerliği askıya alan Almanya'da, uygulamanın yeniden yürürlüğe konulması da tartışılıyor.

Öte yandan, özellikle gençler arasında zorunlu askerliğe yönelik tepkiler sürüyor. Ülkede bazı gençler, hayat pahalılığı ve işsizlik gibi sorunlara dikkat çekerek yeniden askere gitmek istemediklerini ifade ediyor.

Almanya'da savunma harcamalarının artırılması tartışmaları, bir yandan Rusya-Ukrayna Savaşı'nın oluşturduğu güvenlik endişeleri, diğer yandan sosyal harcamalar ve ekonomik sorunlar arasında devam ediyor.

PUTİN: RUSYA HEDEFLERİNE ULAŞMAK İÇİN HER ŞEYİ YAPACAK

Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin, Ukrayna'daki savaşta hedeflerine ulaşacaklarını ve zafer için her şeyi yapacaklarını söyledi.

Putin, eylülde yapılacak seçim öncesinde Rusya parlamentosunun alt kanadı Duma'nın kapanışı nedeniyle Kremlin Sarayı'nda milletvekillerine hitap etti.

Son 4 yıldır tüm yaşananlara rağmen ekonomik anlamda Rusya'nın Çin, ABD ve Hindistan'dan sonra dünyada dördüncü, Avrupa'da ise birinci sırada olduğuna dikkati çeken Putin, Avrupa Birliği'ne (AB) kıyasla ekonomik büyüme oranları açısından da önde olduklarını belirtti. Putin, "Ama elbette daha fazlasını görmek isteriz. Ancak riskler de var, yükselen enflasyon ve bununla ilişkili sonuçlar riski. Ama bugünkü politikaların önemli avantajları da var." dedi.

Bu avantajın öncelikle Rus ekonomik ve finansal sisteminin istikrarında yattığına işaret eden Putin, istikrarı sağlayan sanayi gelişimi, savunma sanayileri ve sosyal konuların önemine işaret etti. Putin, savaş alanında "daha cesurca hareket etmenin" kendi risklerini beraberinde getirdiğini ve bunun bedelinin Rusya'nın savaş alanındaki kayıpları olduğunu dile getirdi. Rusya Devlet Başkanı, "Bu nedenle, burada da harekete geçeceğiz. Dikkatli, azimli ve istikrarlı bir şekilde, ülke için belirlenen hedeflerin peşinden gidiyoruz ve bunlara ulaşacağız." ifadelerini kullandı.

Halihazırdaki dönemin Rusya için zorlu, kader belirleyici bir dönem olduğunu, bunun sadece milletvekilleri, hükümet üyeleri ve bölgesel liderlerce değil, her sıradan Rus vatandaşınca da anlaşıldığını vurgulayan Putin, "Büyük bir mücadele döneminden geçiyoruz." dedi. Putin, Rusya'nın 2014 öncesi ve sonrasında baskı altında olduğunu savunarak, "Ancak 2022'den beri Batı, Rus düşmanlığı makinesini yüksek vitese geçirerek dünya rekorları kırdı." diye konuştu.

Bu "sözde yaptırımların" işe yaramadığını belirten Putin, bu yaptırımların faillerinin ve başlatanların Avrupa ve diğer ülkelerin halklarına zarar verdiğini söyledi. Mücadele ve yoğun rekabet ortamında yeni bir dünya düzeninin hatlarının şekillendiğini kaydeden Putin, Rus halkının "kaderinin" tehlikede olduğunu, "bunun abartı değil gerçek olduğunu" dile getirdi. Putin, Rus halkının her zaman saldırgan dış baskılara ve tarihi sınamalara birlik içinde karşılık verdiğini vurgulayarak, "Bu her zaman böyle olmuştur ve bugün de tam olarak bu yaşanmaktadır." dedi. Özel askeri operasyona katılanların Rusya için kahramanca savaştığını, tüm halkın ve toplumun onları desteklediğine değinen Putin, "Hedeflerimize ulaşacağız ve hep birlikte zafer için, Rusya için her şeyi yapacağız." ifadelerini kullandı.

OPENAI'IN YAPAY ZEKA MODELLERİ TEST SIRASINDA SİBER SALDIRI DÜZENLEDİ

OpenAI'ın siber güvenlik yeteneklerini test etmek için geliştirdiği iki yapay zeka modeli, güvenli test ortamından çıkarak internete erişti ve yapay zeka platformu Hugging Face'e saldırdı. Olay, yapay zeka sistemlerinin kontrolü ve güvenliği konusunda yeni tartışma başlattı.

Yapay zeka şirketi OpenAI'ın geliştirdiği iki modelin, bir test sırasında güvenli ortamdan çıkarak internete erişmesi ve Hugging Face platformuna siber saldırı düzenlemesi, teknoloji dünyasında gündem oldu.

Yapay zeka araçlarının paylaşıldığı bir platform olan Hugging Face, 16 Temmuz'da siber saldırıya uğradığını duyurdu. Şirket, saldırının kısa sürede çok sayıda işlem gerçekleştiren yapay zeka destekli bir sistem tarafından düzenlendiğini açıkladı.

SALDIRININ ARKASINDAN CHATGPT ÇIKTI

Saldırının arkasında kimin olduğu ilk etapta bilinmezken, yaklaşık bir hafta sonra OpenAI, olayın kendi geliştirdiği ve siber güvenlik becerilerini test etmek amacıyla kullanılan iki yeni ChatGPT modelinden kaynaklandığını açıkladı. Şirket, modellerin siber güvenlik becerilerini test etmek amacıyla oluşturulduğunu, ancak test sırasında güvenli ortamdan çıkarak internete eriştiğini bildirdi. Modellerin, Hugging Face'e saldırarak testte başarılı olmalarına yardımcı olacak bilgilere ulaşmaya çalıştığı belirtildi. OpenAI, saldırının izinsiz gerçekleştiğini ve Hugging Face ile birlikte olayın güvenlik boyutunu incelemek üzere çalışma yürüttüğünü duyurdu. Olay, yapay zeka modellerinin kontrol dışına çıkabileceği endişelerini yeniden gündeme getirdi. Bazı uzmanlar, olayın OpenAI tarafından modellerin siber saldırı kapasitesini göstermek amacıyla bir tanıtım hamlesi olabileceğini savunurken, bazıları ise asıl sorunun yapay zeka modellerinin test edildiği güvenlik sistemlerinin yetersizliği olduğunu belirtiyor. Uzmanlara göre, kendi başına hareket edebilen yapay zeka sistemlerinin yalnızca güvenli test ortamlarında tutulması yeterli olmayabilir. İngiltere Yapay Zeka Güvenliği Enstitüsü tarafından yapılan araştırmalar da gelişmiş yapay zeka modellerinin hedeflerine ulaşmak için beklenmeyen veya yetkisiz yöntemlere başvurabildiğini ortaya koymuştu. Uzmanlar, olayın yapay zekanın kontrolden çıkarak büyük çaplı bir felakete yol açacağı anlamına gelmediğini ancak yapay zeka destekli siber saldırıların giderek daha ciddi bir tehdit haline geldiğini belirtiyor.

YeniBirlik
28 TEMMUZ 2026 SALI YIL: 11 SAYI: 3784
SN MEDYA REKLAMCILIK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ ADINA İMTİYAZ SAHİBİ
MEHMET SENA AKKAYA
GENEL YAYIN YÖNETMENİ
OKAN SARIKAYA
ANKARA TEMSİLCİSİ GÖZDE ALTINTAŞ
VAŞİNGTON TEMSİLCİSİ SERPİN ALPARSLAN
GENEL MÜDÜR AHMET AKAR
S.YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ TARIK DURMAZ
HABER-EKONOMİ MÜDÜRÜ GÜLAY YÜCEL
DIŞ HABERLER NAKİ ÖZKAN
MAGAZİN ARSLAN GÜVEN
SPOR FATİH KUŞÇU
KÜLTÜR-SANAT SEMA SEZEN
İSTİHBARAT ŞAFAK GÜVEN
HUKUK MÜŞAVİRİ ZEKİ ARITÜRK
DAĞITIM: Turkuvaz
YAYIN TÜRÜ: YAYGIN SÜRELİ
YÖNETİM YERİ
SN MEDYA REKLAMCILIK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
YAVUZ SELİM MAH. MEHMETÇİK SOK. NO 71-A ESENLER İSTANBUL
MERKEZ 0212 569 60 60
Reklam: 0212 569 60 60
Elektronik Tebligat Adresi (UETS ADRESİ) : 25858-72223-37499
BASILDIĞI YER:
İSTANBUL: ADAKOĞLU BASKI TESİSLERİ SAN. TİC. LTD. ŞTİ. 1.O.S.B SÜLEYMAN DEMİREL BULVARI HESKOP SAN. SİT. ST BLOK NO:1 BAŞAKŞEHİR-İSTANBUL
ANKARA: ARSLAN GÜNEYDOĞU GAZETECİLİK MATBACILIK VE KAĞITÇILIK A.Ş. SARAY OSMAN GAZİ MAH.SÜTÇÜ İMAM SK.NO: 33 PURSAKLAR / ANKARA 0539 961 98 97- 0 (312) 419 20 02
ADANA: ARSLAN GÜNEYDOĞU GAZETECİLİK MATBACILIK VE KAĞITÇILIK A.Ş. YENİDOĞAN MAH.2108 SK. NO: 13/A YÜREĞİR / ADANA
haber@yenibirlik.com
x.com/gazetebirlik
YENİBİRLİK, basın meslek ilkelerine uymaya söz vermiştir.
Yenibirlik Gazetesi ve eklerinde yayınlanan yazı, haber ve fotoğrafların her türlü telif hakkı SN Medya Reklamcılık Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne aittir. İzin almadan kaynak gösterilerek dahi iktibas edilemez.